

N°	ID.	DESTINAZIONE	PROV.	CONTRATTO REP./ANNO	DURATA LOCAZIONE	INIZIO LOCAZIONE	FINE LOCAZIONE	INDIRIZZO SEDE LOCAZIONE	LOCATARIO / CONDUTTORE / CONCESSIONARIO	CANONE DI LOCAZIONE ANNUO DOVUTO	CT	CF	CONCESSIONE	LOCAZIONE	COMUNE	Sez. urbana	Fg	Nuovo Fg catastale	mapp.	Sub.	Cat.	Cons.
CATEGORIA: EDIFICI AD USO INDUSTRIALE - ALTRO																						
1	103624	Produttiva	RO	1521/2010	25	15/12/2010	26/08/2026	INTERPORTO DI ROVIGO-Capannone deposito	INTERPORTO DI ROVIGO - VIA DELLE INDUSTRIE, 53 – ROVIGO	€ 16.000,00		X	X		Rovigo	BO	8	8	1032	1	D/7	--
	103624							INTERPORTO DI ROVIGO-Capannone deposito				X	X		Rovigo	BO	8	8	1032	2	D/7	--
	103624							INTERPORTO DI ROVIGO- Area scoperta Capannone deposito				X	X		Rovigo	BO	8	8	1032	4	B.C.N.C.	--
	103625							INTERPORTO DI ROVIGO-Palazzina Dogana				X	X		Rovigo	BO	8	8	536	1	B/4	1430 mc
	103626							INTERPORTO DI ROVIGO-Club House				X	X		Rovigo	BO	8	8	1220	2	BCNC	
	103626							INTERPORTO DI ROVIGO-Club House				X	X		Rovigo	BO	8	8	1220	3	D/7	
	103626							INTERPORTO DI ROVIGO-Club House				X	X		Rovigo	BO	8	8	1220	4	D/6	
	103624							INTERPORTO DI ROVIGO-Piazzale carico e scarico				X	X		Rovigo	BO	8	8	1218 1219 1222	-- -- 1	E1	--
	103624							INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	460	--	prato	1690 mq
	103625							INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	536	--	E.U.	3505 mq
	103624							INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1032	--	E.U.	15371 mq
	103624							INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1088	--	seminativo	115 mq
	103624							INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1089	--	seminativo	92 mq
	103624							INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1090	--	seminativo	153 mq
	103624							INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1091	--	seminativo	199 mq
	103624							INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1092	--	seminativo	26 mq
	103624							INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1093	--	seminativo	37 mq
	103624							INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1102	--	prato	2180 mq
	103624							INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1218	--	E.U.	25040 mq
	103624							INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1219	--	E.U.	512 mq
	103624							INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1220	--	E.U.	10557 mq
	103624							INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1222	--	E.U.	29588 mq
	103624							INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1340	--	E.U.	5708 mq
	103624							Conca di Canda			X		X		Comune di Bagnolo di Po	--	1	--	75	--	vigneto	1550 mq
	103624							Conca di Canda			X		X		Comune di Bagnolo di Po	--	1	--	127	--	prato	703 mq
	103624							Conca di Canda			X		X		Comune di Bagnolo di Po	--	1	--	179	--	vigneto	530 mq
	103624							Conca di Canda			X		X		Comune di Bagnolo di Po	--	1	--	338	--	prato	1815 mq
	103624							Conca di Canda			X		X		Comune di Bagnolo di Po	--	1	--	339	--	prato	592 mq

	103624							Conca di Canda			X		X		Comune di Bagnolo di Po	--	1	--	349	--	prato	804 mq	
	103624							Conca di Canda			X		X		Comune di Bagnolo di Po	--	1	--	350	--	vigneto	1328 mq	
	103624							Conca di Canda			X		X		Comune di Bagnolo di Po	--	1	--	358	--	seminativo	1236 mq	
	103624							Conca di Canda			X		X		Comune di Bagnolo di Po	--	1	--	361	--	361	6206 mq	
	103624							Conca di Canda			X		X		Comune di Bagnolo di Po	--	1	--	371	--	E1	12871 mq	
CATEGORIA: EDIFICI AD USO DIREZIONALE																							
1	133798	direzionale	VE	Detenzione qualificata concessione rep. 1664/2018	7 mesi	01/01/2023	31/07/2023	PALAZZO GUSSONI CANNAREGIO 2277-2278	TAR VENETO canone annuo contrattuale € 399.075,00	€	99.768,75		X	X		Venezia	VE	13	13	2330	10 porzione	C2	343 mq
										€	99.768,75		X	X		Venezia	VE	13	13	2330	13	A10	18 vani
										€	33.256,25		X	X		Venezia	VE	13	13	2330	14	A10	18,5 vani
	133798	direzionale	VE	1703/2023	41 mesi	01/08/2023	31/12/2026	PALAZZO GUSSONI CANNAREGIO 2277-2278	TAR VENETO canone annuo contrattuale € 436.430,00	€	145.476,68		X	X		Venezia	VE	13	13	2330	15	A10	8 vani
CATEGORIA: UTILIZZI VARI																							
1	104872	terziario	VE	1444/2004		contratto scaduto	rapporto in fase di definizione	PORZIONE VANO SOTTOTETTO IN VENEZIA DORSODURO N. 3901 (PALAZZO BALBI) PER INSTALLAZIONE DI STAZIONE RADIO PER TELECOMUNICAZIONI REP. 1444 -	CELLNEX (EX GALATA SPA)	€	27.235,34		X		X	Venezia	VE	14	14	674 678 680 682	1 1 1 5	A10	96 vani
2	104872	terziario	VE	1436/2004		contratto scaduto	rapporto in fase di definizione	PORZIONE VANO SOTTOTETTO IN VENEZIA DORSODURO N. 3901 (PALAZZO BALBI) PER INSTALLAZIONE DI STAZIONE RADIO PER TELECOMUNICAZIONI REP. 1436	INWIT SPA (ex VODAFONE OMNITEL N.V.)	€	28.735,01		X		X	Venezia	VE	14	14	674 678 680 682	1 1 1 5	A10	96 vani
3	104872	terziario	VE	1434/2004		contratto scaduto	rapporto in fase di definizione	PORZIONE VANO SOTTOTETTO IN VENEZIA DORSODURO N. 3901 (PALAZZO BALBI) PER INSTALLAZIONE DI STAZIONE RADIO PER TELECOMUNICAZIONI REP. 1434	INWIT SPA (ex TELECOM ITALIA SPA)	€	28.735,01		X		X	Venezia	VE	14	14	674 678 680 682	1 1 1 5	A10	96 vani
4	906	terziario	VE	1500/2008	9	27/11/2008	27/11/2026	CABINA ELETTRICA IN VENEZIA RIO NOVO - DORSODURO 3493, 3494	E-DISTRIBUZIONE SPA	€	856,31		X		X	Venezia	VE	14	14	2851	--	B4	16062 mc
5	133798	terziario	VE	4827/2006	6	20/10/2004 (SUBENTRO DAL 12/05/2017)	31/10/2022 detenzione qualificata fino al 31/12/2023	CABINA ELETTRICA IN VENEZIA CANNAREGIO 2277-2278 (PALAZZO GUSSONI) - in corso di definizione proroga contratto	E-DISTRIBUZIONE SPA	€	654,37		X			Venezia	VE	13	13	2330	10 porzione	C2	10 mq
6	104864	terziario	VE	1698/2022	3	24/12/2021	23/12/2024	CONCESSIONE IN USO DI PORZIONE DI IMMOBILE, AI FINI DELLA INSTALLAZIONE DI APPARATI FUNZIONALI AI SISTEMI DI CONTROLLO E MONITORAGGIO DELLA MOBILITÀ ACQUEA DELLA CITTÀ STORICA DI VENEZIA presso l'immobile denominato "Palazzo Ex ESAV" Santa Croce 1187	VENIS SPA	€	-		X	X		Venezia	VE	11	11	1449	5 porzione	B4	8200 mc

7	133798	terziario	VE	1699/2022	3	24/12/2021	23/12/2024	CONCESSIONE IN USO DI PORZIONE DI IMMOBILE, AI FINI DELLA INSTALLAZIONE DI APPARATI FUNZIONALI AI SISTEMI DI CONTROLLO E MONITORAGGIO DELLA MOBILITÀ ACQUEA DELLA CITTÀ STORICA DI VENEZIA presso l'immobile denominato "Palazzo Gussoni" Cannaregio 2277-2278, 30121 Venezia.	VENIS SPA	€	-		X	X		Venezia	VE	12	12	2330	10 13 15 14 20 porzione	C2 A10	343mq 18 vani 8 vani 18,5 vani 15,5 vani
8	82375	terziario	VE	In attesa doc. per stipula	3	01/01/2022	31/12/2024	Canone MoMA SC.02 "Palazzo della Regione" dal 1.1.2022 al 31.12.2024. NOTE: concessione in via di definizione, sollecitato con nota prot. 551647 del 29/11/22. Giusta nota del Comune di Venezia di cui al prot. n. 661131 del 13/12/2023 richiesta autorizzazione al mantenimento apparati	VENIS SPA	€	-		X	X		Venezia	VE	12	12	5702	11 ex 5	B4 Cl.4	porz. 76775 mc 17055 mq
9	82375	terziario	VE	In attesa doc. per stipula	3	01/01/2022	31/12/2024	Canone MoMA SC.03 "Palazzo della Regione" dal 1.1.2022 al 31.12.2024. NOTE: concessione in via di definizione, sollecitato con nota prot. 551647 del 29/11/22. Giusta nota del Comune di Venezia di cui al prot. n. 661131 del 13/12/2023 richiesta autorizzazione al mantenimento apparati	VENIS SPA	€	-		X	X		Venezia	VE	12	12	5702	11 ex 5	B4 Cl. 4	porz. 76775 mc 17055 mq
10	104872	terziario	VE	In attesa doc. per stipula	3	01/01/2022	31/12/2024	Canone MoMA SC.11 "Palazzo Balbi" dal 1.1.2022 al 31.12.2024. NOTE: concessione in via di definizione, sollecitato con nota prot. 551647 del 29/11/22. Giusta nota del Comune di Venezia di cui al prot. n. 661131 del 13/12/2023 richiesta autorizzazione al mantenimento apparati	VENIS SPA	€	-		X	X		Venezia	VE	14	14	674 678 680 682	1 1 1 5	A10 Cl. 6	96 vani
11	133798	terziario	VE	In attesa doc. per stipula	3	01/01/2022	31/12/2024	Canone MoMA SC.25 "Palazzo Gussoni" dal 1.1.2022 al 31.12.2024. NOTE: concessione in via di definizione, sollecitato con nota prot. 551647 del 29/11/22. Giusta nota del Comune di Venezia di cui al prot. n. 661131 del 13/12/2023 richiesta autorizzazione al mantenimento apparati	VENIS SPA	€	-		X	X		Venezia	VE	12	12	2330	10 13 14 15 16 17 18 19 20	C2 A10	343 mq 18 vani 18,5 vani 8 vani 15,5 vani
12	133725	terziario	VI	6768/2015	6	01/10/2015 (SUBENTRO DAL 19/01/2017)	30/09/2027	PORZIONE DI TERRENO IN RECOARO TERME -C/O COMPLESSO TERMALE DI RECOARO TERME PER INSTALLAZIONE DI STAZIONE RADIO PER TELECOMUNICAZIONI REP. 6768 rapporto in fase di definizione a seguito applicazione canone unico patrimoniale	INWIT SPA	€	-		X		X	Vicenza	VI	4	4	29		area scoperta	100 mq
13	149134 (ex 104869)	terziario	VR	sottoscritto accordo di valorizzazione anno 2024		01/01/2023	31/12/2023	CONTRATTO LOCAZIONE IMMOBILE DENOMINATO "EX G.I. DI VERONA" - PALESTRA NEGHELLI	COMUNE DI VERONA	€	30.608,38		X		X	Verona	VR	119	119	326	4	C4	403 mq
									TOTALE	€	511.094,85												