

N°	ID.	Pos Amm.	DESTINAZIONE	PROV.	CONTRATTO REP./ANNO	DURATA LOCAZIONE	INIZIO LOCAZIONE	FINE LOCAZIONE	INDIRIZZO SEDE LOCAZIONE	LOCATARIO / CONDUTTORE / CONCESSIONARIO	CANONE DI LOCAZIONE ANNUO DOVUTO	CT	CF	CONCESSIONE	LOCAZIONE	COMUNE	Sez. urbana	Fg	Nuovo Fg catastale	mapp.	Sub.	Cat.	Cons.
CATEGORIA: EDIFICI AD USO INDUSTRIALE - ALTRO																							
1	103624	620/2015	Produttiva	RO	1521/2010	25	15/12/2010	26/08/2026	INTERPORTO DI ROVIGO-Capannone deposito	INTERPORTO DI ROVIGO - VIA DELLE INDUSTRIE, 53 - ROVIGO	€ 16.000,00		X	X		Rovigo	BO	8	8	1032	1	D/7	--
	103624								INTERPORTO DI ROVIGO-Capannone deposito				X	X		Rovigo	BO	8	8	1032	2	D/7	--
	103624								INTERPORTO DI ROVIGO- Area scoperta Capannone deposito				X	X		Rovigo	BO	8	8	1032	4	B.C.N.C.	--
	103625								INTERPORTO DI ROVIGO-Palazzina Dogana				X	X		Rovigo	BO	8	8	536	1	B/4	1430 mc
	103626								INTERPORTO DI ROVIGO-Club House				X	X		Rovigo	BO	8	8	1220	2	BCNC	
	103626								INTERPORTO DI ROVIGO-Club House				X	X		Rovigo	BO	8	8	1220	3	D/7	
	103626								INTERPORTO DI ROVIGO-Club House				X	X		Rovigo	BO	8	8	1220	4	D/6	
	103624								INTERPORTO DI ROVIGO-Piazzale carico e scarico				X	X		Rovigo	BO	8	8	1218 1219 1222	-- -- 1	E1	--
	103624								INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	460	--	prato	1690 mq
	103625								INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	536	--	E.U.	3505 mq
	103624								INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1032	--	E.U.	15371 mq
	103624								INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1088	--	seminativo	115 mq
	103624								INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1089	--	seminativo	92 mq
	103624								INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1090	--	seminativo	153 mq
	103624								INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1091	--	seminativo	199 mq
	103624								INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1092	--	seminativo	26 mq
	103624								INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1093	--	seminativo	37 mq
	103624								INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1102	--	prato	2180 mq
	103624								INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1218	--	E.U.	25040 mq
	103624								INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1219	--	E.U.	512 mq
	103624								INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1220	--	E.U.	10557 mq
	103624								INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1222	--	E.U.	29588 mq
	103624								INTERPORTO DI ROVIGO			X		X		Rovigo	Borsea	8	8	1340	--	E.U.	5708 mq
	103624								Conca di Canda			X		X		Comune di Bagnolo di Po	--	1	--	75	--	vigneto	1550 mq
	103624								Conca di Canda			X		X		Comune di Bagnolo di Po	--	1	--	127	--	prato	703 mq
	103624								Conca di Canda			X		X		Comune di Bagnolo di Po	--	1	--	179	--	vigneto	530 mq
	103624								Conca di Canda			X		X		Comune di Bagnolo di Po	--	1	--	338	--	prato	1815 mq
	103624								Conca di Canda			X		X		Comune di Bagnolo di Po	--	1	--	339	--	prato	592 mq
	103624								Conca di Canda			X		X		Comune di Bagnolo di Po	--	1	--	349	--	prato	804 mq
	103624								Conca di Canda			X		X		Comune di Bagnolo di Po	--	1	--	350	--	vigneto	1328 mq
	103624								Conca di Canda			X		X		Comune di Bagnolo di Po	--	1	--	358	--	seminativo	1236 mq

N°	ID.	Pos Amm.	DESTINAZIONE	PROV.	CONTRATTO REP./ANNO	DURATA LOCAZIONE	INIZIO LOCAZIONE	FINE LOCAZIONE	INDIRIZZO SEDE LOCAZIONE	LOCATARIO / CONDUTTORE / CONCESSIONARIO	CANONE DI LOCAZIONE ANNUO DOVUTO	CT	CF	CONCESSIONE	LOCAZIONE	COMUNE	Sez. urbana	Fg	Nuovo Fg catastale	mapp.	Sub.	Cat.	Cons.
	103624								Conca di Canda			X		X		Comune di Bagnolo di Po	--	1	--	361	--	361	6206 mq
	103624								Conca di Canda			X		X		Comune di Bagnolo di Po	--	1	--	371	--	E1	12871 mq
CATEGORIA: EDIFICI AD USO DIREZIONALE																							
1	133798	4/2023	direzionale	VE	1703/2023	41 mesi	01/08/2023	31/12/2026 * immobile venduto in data 15/09/2025	PALAZZO GUSSONI CANNAREGIO 2277-2278	TAR VENETO canone annuo contrattuale € 436.430,00	€ 346.960,62		X	X		Venezia	VE	13	13	2330	10 porzione	C2	343 mq
													X	X		Venezia	VE	13	13	2330	13	A10	18 vani
													X	X		Venezia	VE	13	13	2330	14	A10	18,5 vani
													X	X		Venezia	VE	13	13	2330	15	A10	8 vani
CATEGORIA: UTILIZZI VARI																							
1	104872	26/2022	terziario	VE	1444/2004		contratto scaduto	rapporto in fase di definizione	PORZIONE VANO SOTTOTETTO IN VENEZIA DORSODURO N. 3901 (PALAZZO BALBI) PER INSTALLAZIONE DI STAZIONE RADIO PER TELECOMUNICAZIONI REP. 1444 -	CELLNEX (EX GALATA SPA) periodo 18/10/2025 - 17/10/2026	€ 29.199,23		X		X	Venezia	VE	14	14	674 678 680 682	1 1 1 5	A10	96 vani
										CELLNEX (EX GALATA SPA) periodo 18/10/2024 - 17/10/2025 accertato nel 2024	€ 28.796,09												
2	104872	27/2022	terziario	VE	1436/2004		contratto scaduto	rapporto in fase di definizione	PORZIONE VANO SOTTOTETTO IN VENEZIA DORSODURO N. 3901 (PALAZZO BALBI) PER INSTALLAZIONE DI STAZIONE RADIO PER TELECOMUNICAZIONI REP. 1436	INWIT SPA (ex VODAFONE OMNITEL N.V.)	€ 29.399,36		X		X	Venezia	VE	14	14	674 678 680 682	1 1 1 5	A10	96 vani
3	104872	28/2022	terziario	VE	1434/2004		contratto scaduto	rapporto in fase di definizione	PORZIONE VANO SOTTOTETTO IN VENEZIA DORSODURO N. 3901 (PALAZZO BALBI) PER INSTALLAZIONE DI STAZIONE RADIO PER TELECOMUNICAZIONI REP. 1434	INWIT SPA (ex TELECOM ITALIA SPA)	€ 29.399,36		X		X	Venezia	VE	14	14	674 678 680 682	1 1 1 5	A10	96 vani

N°	ID.	Pos Amm.	DESTINAZIONE	PROV.	CONTRATTO REP./ANNO	DURATA LOCAZIONE	INIZIO LOCAZIONE	FINE LOCAZIONE	INDIRIZZO SEDE LOCAZIONE	LOCATARIO / CONDUTTORE / CONCESSIONARIO	CANONE DI LOCAZIONE ANNUO DOVUTO	CT	CF	CONCESSIONE	LOCAZIONE	COMUNE	Sez. urbana	Fg	Nuovo Fg catastale	mapp.	Sub.	Cat.	Cons.	
4	906	627/2015	terziario	VE	1500/2008	9	27/11/2008	27/11/2026	CABINA ELETTRICA IN VENEZIA RIO NOVO - DORSODURO 3493, 3494	E-DISTRIBUZIONE SPA	€ 868,55		X		X	Venezia	VE	14	14	2851	--	B4	16062 mc	
5	133798	112/2017	terziario	VE	4827/2006	6	20/10/2004 (SUBENTRO DAL 12/05/2017)	31/10/2022 detenzione qualificata fino al 31/12/2025	CABINA ELETTRICA IN VENEZIA CANNAREGIO 2277-2278 (PALAZZO GUSSONI) - in corso di definizione proroga contratto	E-DISTRIBUZIONE SPA *canone complessivo periodo 01/11/2024 - 31/10/2025 di € 840,00 di cui già accertati e riscossi 666,69 nel 2024 (acc. 4406/2024 rev.62372/2024)	€ 173,31		X			Venezia	VE	13	13	2330	10 porzione	C2	10 mq	
6	133725	109/2017	terziario	VI	6768/2015	6	01/10/2015 (SUBENTRO DAL 19/01/2017)	30/09/2027	PORZIONE DI TERRENO IN RECOARO TERME -C/O COMPLESSO TERMALE DI RECOARO TERME PER INSTALLAZIONE DI STAZIONE RADIO PER TELECOMUNICAZIONI REP. 6768	INWIT SPA	€ 15.159,94		X		X	Vicenza	VI	4	4	29		area scoperta	100 mq	
7	149134 (ex 104869)	1/2024	terziario	VR	1708/2024	6	01/01/2024	31/12/2029	CONTRATTO LOCAZIONE IMMOBILE DENOMINATO "EX G.I. DI VERONA" - PALESTRA NEGHELLI	COMUNE DI VERONA	€ 12.108,00		X		X	Verona	VR	119	119	326	4	C4	403 mq	
8	136445	2/2024	residenziale	VI	1711/2024	4	01/03/2024	29/02/2028	CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO ABITATIVO IMMOBILE COMUNE DI CASSOLA VIA GRANDE 92	SUPERSTRADA PEDEMONTANA VENETA	€ 12.117,00		X		X	Vicenza	VI	1	1	372	1 2 3	A7 C6	211 mq	
9	133798 104872 104864 82375	3/2025 4/2025	terziario	VE	1715/2025 E 1716/2025	3	01/01/2025	31/12/2027	CONCESSIONE PORZIONE DI IMMOBILE PER IMPIANTI MOMA E SISA PALAZZO GUSSONI - BALBI -ESAV - PALAZZO REGIONE PER L'ANNO 2025	COMUNE DI VENEZIA	€ 9.000,00		X	X		Venezia	VE	12 14 12 11	12 14 12 11	5702 674- 678- 680-682 2330 1449	11 ex 5 1 - 1 - 1 - 5 10 -13 -14 - 15 -16 -17 - 18 -19- 20 5	B4 A10 C2 F4	porz. 76775 mc 17055 mq 96 vani 343 mq 18 vani 18,5 vani 8 vani 15,5 vani 8200mq	
10	133798 104872 104864 82375	3/2025 4/2025	terziario	VE	1715/2025 E 1716/2025	3	01/01/2025	31/12/2027	CONCESSIONE PORZIONE DI IMMOBILE PER IMPIANTI MOMA E SISA PALAZZO GUSSONI - BALBI -ESAV - PALAZZO REGIONE PER L'ANNO 2026 E 2027	COMUNE DI VENEZIA	€ 18.000,00		X	X		Venezia	VE	12 14 12 11	12 14 12 11	5702 674- 678- 680-682 2330 1449	11 ex 5 1 - 1 - 1 - 5 10 -13 -14 - 15 -16 -17 - 18 -19- 20 5	B4 A10 C2 F4	porz. 76775 mc 17055 mq 96 vani 343 mq 18 vani 18,5 vani 8 vani 15,5 vani 8200mq	
11	93587	8/2024	terziario	VE	1714/2025	2	01/07/2024	30/06/2026	CONTRATTO DI LOCAZIONE TERRENO IN COMUNE DI STRA (VE) VIA NAZIONALE 27	COMUNE DI STRA (VE)	€ 1.200,00	X			X	Venezia	VE	3	3	659	6 porzione	D1		
12	26	8/2025	residenziale	VE	sottoscritto in data 19/09/2024 dall'usufruttuaria	3	01/11/2024	30/10/2027	CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO ABITATIVO IMMOBILE COMUNE DI VENEZIA MESTRE RIVIERA CORONELLI 10/A	NICOLAS BABY JOY YABIS	€ 1.800,00		X		X	Venezia	VE	135	135	1945	15	A3	5,5 vani	
TOTALE											€ 550.181,46													