



II PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO NEL SETTORE DEI SERVIZI SPORTIVI E CULTURALI

7 E 8 SETTEMBRE 2026

LUOGO:

SALA POLIFUNZIONALE DEL PALAZZO DELLA REGIONE, FONDAMENTA SANTA LUCIA CANNAREGIO 23, VENEZIA

DOCENTI:

VITTORIO MINIERO, AVVOCATO DEL FORO DI BOLOGNA, VANTA UNA CONSOLIDATA ESPERIENZA NEL CAMPO DEI CONTRATTI PUBBLICI, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA CONSULENZA E ALL'ASSISTENZA GIURIDICA A FAVORE DELLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI. SVOLGE ALTRESÌ ATTIVITÀ DI SUPPORTO SPECIALISTICO E FORMAZIONE IN MATERIA DI APPALTI, ACCOMPAGNANDO ENTI E STAZIONI APPALTANTI NELL'APPLICAZIONE DELLA NORMATIVA E NELLA GESTIONE DELLE PROCEDURE.

DOTT. ROBERTO DE LUCA, DOCENTE UNIVERSITARIO ED ESPERTO DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO (PPP), SVOLGE ATTIVITÀ DI FORMAZIONE E CONSULENZA SUI MODELLI DI COLLABORAZIONE PUBBLICO-PRIVATA, CON COMPETENZE IN PROJECT FINANCING, CONCESSIONI E VALUTAZIONI ECONOMICO/FINANZIARIE, SUPPORTANDO LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE NELLA STRUTTURAZIONE E GESTIONE DI INTERVENTI COMPLESSI.



I GIORNATA

9:00 - 13:00

- Le concessioni nel settore dei servizi sportivi e culturali
- Le opportunità e i casi di applicazione:
 - Palestre, Stadi, Impianti sportivi, Piscine
 - Cinema, Teatri, Musei
 - altro
- Il recupero di edifici e aree degradate
- Le procedure di affidamento del Partenariato Pubblico Privato
- Il bando e il disciplinare di gara nel settore dei servizi sportivi e culturali
- L'importanza del preliminare coinvolgimento di uno o più istituti finanziatori nel progetto come garanzia di chiusura del contratto di finanziamento
- **Modello di bando tipo**

14:00 - 17:00

- Equilibrio economico-finanziario nelle concessioni e rischio
- La Bozza di Convenzione nel settore dei servizi sportivi e culturali:
 - gli elementi essenziali
 - le peculiarità del settore
 - la ripartizione del rischio
 - inadempimento, subentro, rescissione, revoca
 - contenzioso e arbitrato
 - la modifica dei contratti durante il periodo di efficacia
- **Modello di bozza di convenzione efficace**

II GIORNATA

9:00 - 13:00

- La valutazione della convenienza economica della proposta, rispetto al bilancio dell'ente
- Il Piano Economico finanziario (PEF) nel settore dei servizi sportivi e culturali
- Le principali voci di costo, ricavo per un investimento sostenibile
- Relazioni tra fonti e impieghi
- Ruolo del capitale sociale
- Indici di liquidità e indici finanziari
- Prospetti essenziali del PEF:
 - Relazione al PEF: contenuti
 - Conto Economico pluriennale
 - Stato Patrimoniale pluriennale
 - Rendiconto finanziario

14:00 - 17:00

- L'ammortamento delle opere ed il valore residuo
- **Modello di piano economico finanziario sostenibile**
- L'asseverazione
- La contabilizzazione delle operazioni di PPP nelle Amministrazioni Pubbliche
- Operazioni on-balance/ off balance a livello UE e nazionale
- I vincoli che gravano sugli Enti Locali (equilibri, pareggio di bilancio e limiti al debito)